

昆明滇池度假区开发建设服务中心“双随机、一公开”抽查事项清单 (第四版)

序号	部门	抽查项目		事项类别	检查对象	检查方式	检查主体	检查依据	适用区域	备注
		抽查类别	抽查事项							
1	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	勘察设计 监管	对施工图审查机构的监督检查	一般检查 事项	施工图审查机构	网络检查 和现场检 查相结合 方式	县级住房 城乡建设 主管部门	《房屋建筑和市政基础 设施工程施工图设计文 件审查管理办法》(建 设部令第13号)第四条	普遍适用	
2	度假区开发建设服务中心 (12类15项)		对工程勘察、设计企业的监督检查	一般检查 事项	工程勘察、设计企 业	网络检查 和现场检 查相结合 方式	县级住房 城乡建设 主管部门	《建设工程勘察设计管 理条例》(国务院令第 293号)第五条	普遍适用	
3	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	建筑工程 质量安全的 监管	对租赁、安装、拆卸、使用 建筑起重机械行为的行政检 查	重点检查 事项	租赁、安装、拆卸 、使用建筑起重机 械的单位和个人	现场检查 、书面检 查、网络 检查	县级以上 住房城乡 建设部门	《中华人民共和国特种 设备安全法》第三十三 条; 《特种设备安全监察条 例》第二十五条; 《建筑起重机械安全监 督管理规定》第十七条	普遍适用	
4	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	建筑工程 质量安全的 监管	对建筑施工企业安全生产条 件的行政检查	重点检查 事项	建筑施工企业	现场检查 、书面检 查、网络 检查	县级以上 住房城乡 建设部门	《安全生产许可证条例 》第二条; 《安全生产许可证条例 》第四条	普遍适用	

昆明滇池度假区开发建设服务中心“双随机、一公开”抽查事项清单 (第四版)

序号	部门	抽查项目		事项类别	检查对象	检查方式	检查主体	检查依据	适用区域	备注
		抽查类别	抽查事项							
5	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	建筑工程质量安全的监管	对房屋建筑和市政基础设施工程的行政检查	重点检查事项	房屋建筑和市政基础设施工程	现场检查、书面检查、网络检查	县级以上住房和城乡建设部门	《建设工程质量管理条例》第四条	普遍适用	
6	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	建筑节能监管	建筑节能强制性标准执行情况监督检查	一般检查事项	设计单位、施工单位、监理单位、建设单位、房地产开发企业	现场检查、书面检查	县级以上住房和城乡建设部门	《民用建筑节能条例》(国务院令530号)第五条	普遍适用	
7	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	预拌混凝土、预拌砂浆生产企业的检查	预拌混凝土、预拌砂浆生产企业的检查	一般检查事项	预拌混凝土、预拌砂浆生产企业	现场检查	县级散装水泥行政主管部门	《云南省散装水泥促进条例》第二十条	普遍适用	
8	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	违规使用袋装水泥的监督检查	违规使用袋装水泥的监督检查	一般检查事项	预拌混凝土、预拌砂浆和水泥制品(构件)生产企业、禁现外的基建工程及政府投资的其他建设工程	现场检查	县级以上散装水泥行政主管部门	《云南省散装水泥促进条例》(2018年11月修订版)第二十九条	普遍适用	

昆明滇池度假区开发建设服务中心“双随机、一公开”抽查事项清单 (第四版)

序号	部门	抽查项目		事项类别	检查对象	检查方式	检查主体	检查依据	适用区域	备注
		抽查类别	抽查事项							
9	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	违规现场搅拌混凝土、砂浆的监督检查	违规现场搅拌混凝土、砂浆的监督检查	一般检查事项	州(市)政府所在地和有条件的县(市、区)、乡(镇)政府所在地以及省级以上开发区、产业园区的建设工程	现场检查	县级以上散装水泥行政主管部门	《云南省散装水泥促进条例》(2018年11月修订版)第三十条	普遍适用	
10	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	新型墙体材料生产企业、新型墙体材料市场、施工现场的检查	新型墙体材料生产企业、新型墙体材料市场、施工现场的检查	一般检查事项	新型墙材生产、销售、使用单位	现场检查	县级以上住房城乡建设主管部门	《云南省发展新型墙体材料条例》第二十一条	普遍适用	

昆明滇池度假区开发建设服务中心“双随机、一公开”抽查事项清单 (第四版)

序号	部门	抽查项目		事项类别	检查对象	检查方式	检查主体	检查依据	适用区域	备注
		抽查类别	抽查事项							
11	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	交通运输 安全生产 监督检查	交通运输领域企业、建设项目 安全生产检查	重点检查 事项	交通运输企业、建 设项目	现场检查 、书面检 查	县级以上 交通运输 主管部门	《中华人民共和国安全 生产法》第六十五条 《云南省安全生产条例 》第三十六条	普遍适用	
12	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	公路服务 设施监督 检查	高速公路、国省干道、高等 级公路服务设施检查	一般检查 事项	公路服务设施经营 管理单位	现场检查	县级以上 交通运输 主管部门	《云南省公路路政条例 》第三十五条； 《中华人民共和国公路 法》第三十五条； 《公路安全保护条例》 第四十四条、第四十五 条	普遍适用	

昆明滇池度假区开发建设服务中心“双随机、一公开”抽查事项清单 (第四版)

序号	部门	抽查项目		事项类别	检查对象	检查方式	检查主体	检查依据	适用区域	备注
		抽查类别	抽查事项							
13	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	公路建设市场检查	公路建设市场管理、建设程序执行、招标投标管理、信用管理、合同履行管理检查	一般检查事项	公路建设项目管理单位和从业单位	现场检查、书面检查、网络监测	县级以上交通运输主管部门	《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四条、第五十九条 《建设工程质量管理条例》第四条 《公路建设市场管理办法》第八条、第九条 《公路工程建设项目招标投标管理办法》第三条 《公路建设市场督查工作规则》第十条 《建设工程质量管理条例》第四条 《公路建设监督管理办法》第六条、第七条	普遍适用	
14	度假区开发建设服务中心 (12类15项)	人民防空工程建设质量监督检查	按照国家规定的防护标准和质量标准修建人民防空工程	一般检查事项	企业、个体、非企业组织	现场检查、书面检查、网络检查	县级以上人民防空主管部门	《中华人民共和国人民防空法》第四十九条； 《云南省实施〈中华人民共和国人民防空法〉办法》第二十五条； 《社会中介机构承担人民防空综合防护体系建设任务管理规定（暂行）》	普遍适用	