

## 2024年度南华县住房城乡建设局“双随机、一公开”抽查工作计划

序号	制定计划任务部门名称	计划任务名称		检查对象	抽查比例/户数	任务时间	检查方式	制定依据	实施层级	备注
		抽查领域	抽查事项							
1	县住房城乡建设局	房地产市场监督	房地产经纪机构监督检查	房地产经纪机构	2户	2024年3月-10月	现场检查、书面检查、网络检查相结合方式	《房地产经纪管理办法》（2011年1月20日住房和城乡建设部、国家发展改革委、人力资源社会保障部令第8号发布，自2011年4月1日起施行；2016年3月1日根据住房和城乡建设部、国家发展改革委、人力资源社会保障部令第29号修正，自2016年4月1日起施行）第五条	县级	
2		房地产市场监督	物业管理活动监督检查	物业企业	2户	2024年3月-10月	现场检查、书面检查、网络检查相结合方式	《物业管理条例》（2003年6月8日国务院令第379号公布，2007年8月26日修订）第五条	县级	
3		对城市市政企业的监管	城市市政企业（含景观照明）的监督检查	城市市政企业（含景观照明）	2户	2024年3月-10月	现场检查、书面检查	《云南省城市建设管理条例》第六条	县级	
4		对城市市政企业的监管	城市排水排污企业的监督检查	城镇污水处理厂	1户	2024年3月-10月	现场检查、书面检查	《城镇污水处理条例》第三十五条	县级	

## 2024年度南华县住房和城乡建设局“双随机、一公开”抽查工作计划

序号	制定计划任务部门名称	计划任务名称		检查对象	抽查比例/户数	任务时间	检查方式	制定依据	实施层级	备注
		抽查领域	抽查事项							
5	县住房和城乡建设局	对城市市政企业的监管	城市生活、餐厨垃圾收运、处理的监督检查	城市生活、餐厨垃圾收运、处理企业	2户	2024年3月-10月	现场检查、书面检查	《城市生活垃圾管理办法》第五条	县级	
6		对城市市政企业的监管	城市环卫企业的监督检查	城市环卫企业	1户	2024年3月-10月	现场检查、书面检查	《城市生活垃圾管理办法》第三十五条	县级	