

2021年度云龙县住房和城乡建设局“双随机、一公开”抽查工作计划

序号	计划任务名称		检查对象	抽查比例/ 户数	任务时间	检查方式	制定依据	实施检查层级	备注
	抽查领域	抽查事项							
1	工程造价咨询企业行政监督检查	工程造价咨询企业	工程造价咨询企业	20%	2021年11月上旬—12月上旬	现场检查和网络检查相结合	《云南省建设工程造价管理条例》第二条	县级	1. 县级抽取检查对象并实施检查 2. 企业自查，县住房和城乡建设局随机抽查，接受省级随机抽查
2	房地产市场监管	房地产中介机构（房地产估价、房地产经纪）、物业管理活动监督检查	房地产估价机构、房地产经纪机构、物业服务企业	各1户	2021年4月—6月	现场检查、书面检查、网络检查相结合方式	1. 《房地产估价机构管理办法》第五条第二款； 2. 《房地产经纪管理办法》第五条 3. 《物业管理条例》第五条	县级	