

2021年度曲靖市麒麟区住房城乡建设局“双随机、一公开”抽查计划

| 序号 | 计划任务名称 | | 检查对象 | 抽查比例/户数 | 任务时间 | 检查方式 | 制定依据 | 实施检查层级 | 备注 |
|----|----------|--------------------|--------------------------------|---------|-------------|------|---|--------|----|
| | 抽查领域 | 抽查事项 | | | | | | | |
| 1 | 招标投标监管 | 工程建设项目招标投标代理活动监督检查 | 区级监管的房屋建筑和市政基础设施工程中从事招标代理活动的机构 | 5% | 2021年4月至12月 | 现场检查 | 《中华人民共和国招标投标法》第十三条； 《中华人民共和国招标投标法实施条例》第七十九条； 《云南省招标投标条例》第十五条、第二十一条、第五十条 | 区级 | |
| 2 | 建设工程造价监管 | 工程造价咨询企业行政监督检查 | 工程造价咨询企业 | 5% | 2021年4月至12月 | 现场检查 | 《云南省建设工程造价管理条例》第二条 | 区级 | |
| 3 | 房地产市场监管 | 物业管理活动监督检查 | 物业企业 | 2% | 2021年4月至12月 | 现场检查 | 《物业管理条例》第五条 | 区级 | |
| 4 | 勘察设计监管 | 对工程勘察、设计企业的监督检查 | 工程勘察、设计企业 | 5% | 2021年4月至12月 | 现场检查 | 《建设工程勘察设计管理条例》（国务院令293号）第五条 | 区级 | |